

## ДОГОВОР № 104969

### на оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию наружных газопроводов и сооружений на них

г. Ростов-на-Дону

21 сентября 2018 г.

ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя директора - главного инженера филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Ростове-на-Дону Цыганкова Александра Юрьевича, действующего на основании доверенности №08-07/270 от 09.07.2018г., с одной стороны, и Акционерное общество УК "Авиатор" в лице Генерального директора Талашова Д.М., действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, далее именуемые- Стороны, заключили настоящий договор (далее-Договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п.1.2. настоящего Договора и передать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется произвести оплату и принять оказанные услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказать услуги по мониторингу и техническому обслуживанию газопроводов и сооружений на них

по адресу: Ростов-на-Дону г, Казахстанский пер, дом № 19, 19а

Подземный газопровод среднего давления диаметр 108мм - 24,18п/м

Надземный газопровод низкого давления диаметр 108мм - 206п/м

Надземный газопровод низкого давления диаметр 159мм - 9п/м

Подземный газопровод низкого давления диаметр 108мм - 6,56п/м

Подземный газопровод низкого давления диаметр 159мм - 16,59п/м

Подземный газопровод низкого давления Полиэтилен диаметр 160мм - 43,9п/м

Подземный газопровод низкого давления Полиэтилен диаметр 110мм - 53,85п/м

Надземный газопровод среднего давления диаметр 108мм - 15п/м

по адресу: Ростов-на-Дону г, Казахстанский пер, дом № 19в Б

Надземный газопровод низкого давления диаметр 108мм - 115п/м

Подземный газопровод низкого давления диаметр 108мм - 3,3п/м

Подземный газопровод низкого давления Полиэтилен диаметр 110мм - 1,05п/м

границы которых определяются актом разграничения эксплуатационной ответственности, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Срок действия Договора с 01.09.2018г. по 31.08.2019г.

#### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Приступить к оказанию услуг с момента поступления предварительной оплаты на его расчетный счет.

2.1.2. Своевременно и качественно, в соответствии с ГОСТ Р 54983-2012 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация», «Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденных Приказом Ростехнадзора от 15.11.2013г. №542 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления" и действующими нормативными актами, выполнять:

Мониторинг технического состояния газопровода:

- проверку состояния охранных зон газопроводов;
- технический осмотр (осмотр технического состояния) подземных и надземных газопроводов;
- техническое обследование подземных газопроводов;
- оценку технического состояния подземных и надземных газопроводов (при необходимости);
- в случае необходимости обеспечить проведение технической диагностики газопроводов, сооружений и газового оборудования (технических устройств). Данные работы оплачиваются Заказчиком по отдельному договору.

Техническое обслуживание газопроводов:

- техническое обслуживание запорной арматуры;
- проверку состояния газовых колодцев;
- восстановление и замену настенных указателей, привязок подземных газопроводов;
- проверку наличия и удаления конденсата из конденсатосборников и гидрозатворов;
- проверку интенсивности запаха газа;
- контроль давления газа в конечных точках сети газораспределения.
- выполнять при необходимости по отдельному договору, устранение нарушений условий безопасной эксплуатации газопровода, выявленных при проведении их технического осмотра и проверки состояния охраняемых зон.

Результаты работ, выполненных при техническом обслуживании, оформить записями в эксплуатационном журнале газопровода.

2.1.3. Техническое обслуживание производить в рабочие дни недели с 8.00 до 17.00 часов по установленному графику.

2.1.4. После оказания услуг, предусмотренных Договором, представить и подписать совместно с Заказчиком акт об оказании услуг (далее - Акт).

## **2.2. Исполнитель имеет право:**

2.2.1. Привлекать для оказания услуг третьих лиц-субподрядчиков, за работу которых он несет ответственность в полном объеме. Субподрядчики привлекаются с соблюдением правил лицензирования и сертификации.

## **2.3. Заказчик обязан:**

2.3.1. Предоставить по требованию Исполнителя необходимую техническую документацию.

2.3.2. Обеспечить свободный доступ персонала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» по предъявлению служебного удостоверения для оказания услуг в рабочие дни Заказчика: понедельник, вторник, среда, четверг – с 08:00 час. до 17:00 час., пятница – с 08:00 час. до 15:45 (время Московское), кроме выходных официально объявленных праздничными днями в заранее согласованное время, а персоналу аварийно-диспетчерской службы ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» - в любое время суток.

2.3.3. Незамедлительно информировать Исполнителя о выявленных неисправностях газопроводов по телефонам 218-66-41, 218-66-53, при обнаружении утечки газа - в АДС ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» по телефону «04» - круглосуточно.

2.3.4. Не допускать самовольной разборки, ремонта, переноса газопроводов, врезки в газопроводы.

2.3.5. В течение 5-и рабочих дней после получения от Исполнителя подписать Акт, либо представить мотивированный отказ от приемки оказанных услуг.

2.3.6. Оплатить услуги по цене, указанной в п.4.1. Договора.

## **3. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ**

3.1. Оказанные услуги по техническому обслуживанию принимаются Заказчиком по итогам каждого отчетного периода путем подписания Акта.

3.2. Отчетным (расчетным) периодом является календарный **квартал (или месяц, или полугодие, или год)**.

3.3. Срок подписания Акта (направления мотивированного отказа от подписания) – в течение 5 рабочих дней с момента получения.

3.4. В случае направления мотивированного отказа стороны составляют акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.5. В случае отказа Заказчика от подписания Акта (либо нарушения требований п.3.3.), при отсутствии мотивированного объяснения, услуги считаются принятыми на основании односторонне подписанного Акта Исполнителем.

## **4. ЦЕНА УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Стоимость услуг по мониторингу и техническому обслуживанию составляет 18205,09 руб. в год (в т.ч. НДС - 2777,05 руб.) согласно утвержденному Прейскуранту на услуги и определяется в соответствии с Расчетом стоимости (Приложение №1).

4.2. Оплата за услуги по Договору производится Заказчиком в порядке 100% предоплаты не позднее 5-и банковских дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3. Стороны пришли к соглашению о неприменении к их взаимоотношениям в рамках настоящего Договора положений статьи 317.1. Гражданского кодекса Российской Федерации о начислении процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами.

4.4. Датой проведения оплаты при безналичном платеже является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, а при наличной оплате, дата внесения в кассу Исполнителя.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

5.1. Во всем, что не оговорено данным Договором и в вопросах материальной ответственности сторон в случае нарушения договорных обязательств, стороны руководствуются ГК РФ.

5.2. При невнесении (несвоевременном либо неполном внесении) предоплаты, указанной в п.4.2 Договора Исполнитель вправе не приступать к выполнению работ по Договору соразмерно времени задержки перечисления денежных средств.

5.3. Споры между сторонами, связанные с нарушением обязательств по Договору рассматриваются в Арбитражном суде Ростовской области. Претензионный порядок разрешения споров является обязательным. Срок рассмотрения претензий 14 календарных дней со дня направления претензии.

## **6. ДЕЙСТВИЯ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать.

6.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна известить (в любой подтвержденной форме факс, телефон, электронная почта, лично) другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору в течение 5 рабочих дней.

6.3. В этих случаях срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и/или их последствия.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

7.1. Настоящий Договор составлен и подписан в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.2. В случае изменений в цепочке собственников Заказчика, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Заказчика, последний предоставляет ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» информацию об изменениях по адресу электронной почты [sengd@rostgorgaz.ru](mailto:sengd@rostgorgaz.ru) в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

7.3. ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения Заказчиком обязанности, предусмотренной пунктом 7.2 настоящего договора.

В этом случае Договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком письменного уведомления ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

7.4. Договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению организациям и лицам, не связанным с выполнением Договора.

7.5. Вся переписка, уведомление сторон будет осуществляться по адресам и номерам телефонов, указанным в настоящем Договоре.

Об изменении адресов и номеров телефонов стороны обязуются своевременно уведомлять друг друга.

Сторона, нарушившая данное условие, несет риск связанных с этим неблагоприятных последствий.

### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Исполнитель»

ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

Адрес местонахождения: 344022, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, пр.Кировский, 40А

филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Ростове-на-Дону

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 14

Телефон 291-86-60

Расчетный счет 40702810352090016545

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

Корр.счет 30101810600000000602

БИК 046015602

ИНН 6163000368

КПП 616743001

«Заказчик»

Акционерное общество УК "Авиатор"

344038, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Казахстанский пер, дом № 19

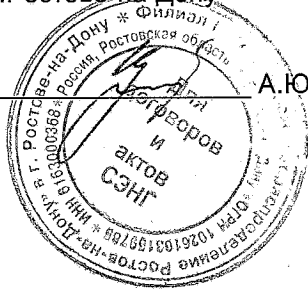
Телефон 89282293421 Людмила Григорьевна

ИНН 6161065480

КПП 616101001

«Исполнитель»

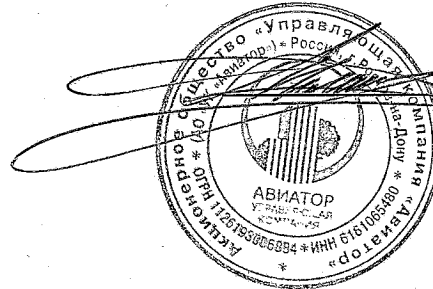
Заместитель директора - главный инженер филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Ростове-на-Дону



А.Ю. Цыганков

«Заказчик»

Генеральный директор Акционерное общество УК "Авиатор"



Далашов Д.М.

**и СЭНГ по обслуживанию газопроводов по договорам  
Расчет № 104969**

**расходов на оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию  
наружных газопроводов и сооружений на них**

Акционерное общество УК "Авиатор"

Ростов-на-Дону г, Казахстанский пер, дом № 19, 19а, Казахстанский пер, д. 19в  
21.09.2018

01.09.2018 - 31.08.2019

Характеристика	Единица измерения	Цена	Период	Количество	Количество обслуживаний	Сумма	Ставка НДС	Сумма НДС	Сумма с НДС
технического состояния	1 км	582,21	01.09.2018 - 31.08.2019	0,345	4	680,89	18%	122,56	803,45
технического состояния	1 км	432,16	01.09.2018 - 31.08.2019	0,14943	4	218,91	18%	39,4	258,31
газозаванности колодцев рной коммуникации через ие в крышке люка колодца ным методом	1 сооруже ние	42,02	01.09.2018 - 31.08.2019	5	3	534,15	18%	96,15	630,3
газозаванности колодцев рной коммуникации через ие в крышке люка колодца ным методом При ении дополнительных работ, ых с очисткой крышки от снега и льда применять	1 сооруже ние	50,42	01.09.2018 - 31.08.2019	5	1	213,64	18%	38,46	252,1
запорной арматуры на е утечек (при ее надземной вке)	1 ед. запорно й арматур ы	120,04	01.09.2018 - 31.08.2019	12	4	4 882,98	18%	878,94	5 761,92
ление результатов ринга технического осмотра вода	1 отчет	159,17	01.09.2018 - 31.08.2019	1	4	539,56	18%	97,12	636,68
еское обслуживание крана го, установленного в грунте зер	1 кран	1 075,09	01.09.2018 - 31.08.2019	1	1	911,09	18%	164	1 075,09
еское обслуживание крана го на надземном	1 кран	728,27	01.09.2018 - 31.08.2019	12	1	7 406,14	18%	1 333,1	8 739,24
воде р технического состояния и жа на газозаванность го ввода	шт.	12	01.09.2018 - 31.08.2019	4	1	40,68	18%	7,32	48
						<b>15 428,04</b>		<b>2 777,05</b>	<b>18 205,09</b>

И.А. Черечукина

нитель