

ОТЧЕТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД КАЗАХСТАНСКИЙ, Д. 19

Отчетный период Дата начала 01.01.2015 Дата окончания 31.12.2015

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

Авансовые платежи потребителей на начало периода руб. – 0 руб.

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту руб.

Всего руб. – 2 715 319,2

В т.ч. за содержание дома – 2 715 319,2

В т.ч. за текущий ремонт дома - 0

В т.ч. за управление домов - 0

Получено денежных средств

Всего руб. - 2 782 449,86

В т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений руб. – 2 782 449,86

В т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений руб. – 0

В т.ч. субсидий руб. – 0

В т.ч. денежных средств от использования общего имущества руб. – 25691,25

В т.ч. прочие поступления руб. – 0

Всего денежных средств с учетом остатков руб. – 2808141,11

Авансовые платежи потребителей на конец периода руб. – 0

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 351 614,41

2. ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ

Количество поступивших претензий (ед). – 0

Количество удовлетворенных претензий (ед). – 0

Сумма произведенного перерасчета руб. – 0

3 ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям руб.
Газоснабжение	Нет	-	-	-
Отопление	Да	М2	66542,	745693,14
Электроснабжение	Да	кВт	292411,5	881696,62
Водоотведение	Да	м3	11 605,2	291 443,82
Горячее водоснабжение	Да	м3	4 674,4	551 371,83
Холодное водоснабжение	Да	м3	7457,7	278959,16

4. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей на начало периода руб. – 0.00

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0.00

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 741237

Авансовые платежи потребителей на конец периода руб. – 0

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 597348,6

5. ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Количество поступивших претензий (ед). – 0

Количество удовлетворенных претензий (ед). – 0

Количество претензий, в удовлетворении которых было отказано (ед). – 0

Сумма произведенного перерасчета руб. – 0

6. ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА

Направлено претензий потребителям-должникам (ед). – 20

Направлено исковых заявлений (ед). – 0

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работе 0

7. ОТЧЕТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ. ВЫПОЛНЯЕМЫЕ РАБОТЫ

Наименование работы (услуги)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) (руб.)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	526 733,91	ежедневно	Кв.М	4,25
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	73147,9298	Два и более раз в неделю	Кв.М	0,59
Работы по содержанию МОП, содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	553 395,44	ежедневно	Кв.М	4,47
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	126 382,13	ежедневно	Кв.М	1,02
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	250494,718	ежедневно	Кв.М	2,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	271 404,31	ежедневно	Кв.М	2,19
Обслуживание газовой котельной	317 101,30	ежедневно	Кв.М	2,56
Служба консьержей	665 941,07	ежедневно	Кв.М	5,37
Хоз. Инвентарь	169 221,81	ежедневно	Кв.М	1,37
РКО, связь, интернет, обслуживание сайта, программное обеспечение, обучение персонала, экология, плата за негативное воздействие, прочие расходы	106 849,56	ежедневно	Кв.М	0,86
Налог УСНО	120 614,39	Один раз в квартал	Кв.М	0,97

8. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Сведения о доходах – **2808141,11**

Сведения о расходах - **3 181 286,58**

Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, руб.

Всего – 1 340 364 руб.

Общая задолженность по тепловой энергии, руб. Всего - 0

В том числе тепловой энергии для нужд отопления, руб. – 0

В том числе тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб. - 0

В том числе по горячей воде, руб. - 0

В том числе по холодной воде, руб – 205493,83

В том числе по водоотведению, руб. – 138190,73

В том числе по поставке газа, руб. - 376146,35

В том числе по электрической энергии, руб. – 620533,32

В том числе по прочим ресурсам (услугам), руб – 0 руб.

Годовая бухгалтерская отчетность

[>>> Декларация УСНО за 2015 год.](#)

[>>> Бухгалтерский баланс за 2015 год](#)