

## **ПАМЯТКА ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД по пожарной сигнализации и системы пожаротушения.**

Ваш многоквартирный дом оборудован системой водяного пожаротушения, дымоудаления и оповещения людей о пожаре. При срабатывании системы включается звуковое оповещение людей о пожаре, автоматически спускаются и останавливаются на 1-м этаже все лифты, включается, вытяжная и приточная вентиляция, подается сигнал на диспетчерский пульт в помещение консьержной.

Довольно часто запуск системы происходит по причине неосторожного обращения собственников помещений с датчиками пожарной сигнализации, не зная при проведении ремонтных работ в жилых помещениях, а также баловства и/или хулиганства.

### Правило пользования пожарными извещателями дымовыми.

В прихожей Вашей квартиры в соответствии с проектными решениями установлены на потолке извещатели дымовые **порогово-адресные типа ИП 212-34А** в количестве 2 (двух) штук, которые предназначены для запуска общедомовой системы дымоудаления и звукового оповещения людей о пожаре. Кратковременные периодические вспышки на лицевой панели говорят о том, что датчик находится в дежурном режиме. Данные датчики не выдают звуковых сигналов в дежурном режиме, а так же в режиме срабатывания. В случае срабатывания, датчик выдает непрерывный световой сигнал на своей лицевой панели, сигнал на пуск системы вентиляции приточно-вытяжной, звуковой сирены на этаже, где произошло срабатывание датчиков, а так же подается **команда на отключение лифтов**.

Проверка этих датчиков путём поджигания или задымления категорически **ЗАПРЕЩЕНА!** В случае проведения ремонтных работ в квартире, связанных с сильным запылением (Например: работа «болгаркой» при замене входной двери, установка натяжных потолков и т.п.), необходимо закрыть их непроницаемой плёнкой, после окончания работ и установке натяжных или иных потолков снять защитную пленку и установить на данный потолок с привлечением специалистов, которые обслуживают общедомовую пожарную систему. Для вызова специалистов Вам необходимо заблаговременно подать заявку консьержу управляющей организации, чтобы согласовать время и дату вызова данных к вам в квартиру. Самовольное снятие, установка и запыление датчиков приводит к нарушению работы всей пожарной системы дома и к ложному срабатыванию с отключением лифтов.

В других помещениях Вашей квартиры (кухня и жилые комнаты) установлены автономные (на элементах питания) **датчики дымовые ИП 55**, которые предназначены исключительно для оповещения людей о пожаре путем подачи звукового непрерывного сигнала в квартире где он сработал. При разряде элемента питания (батарейки) датчик выдает кратковременный звуковой сигнал. В этом случае, его необходимо снять, предварительно повернув против часовой стрелки до упора и заменить элемент питания (батарейку). Затем установить на место и повернуть по часовой стрелке до упора.

В коридоре на каждом этаже имеется следующее пожарное оборудование:  
- извещатели дымовые аналоговые типа ИП 212-3СУ, которые установлены на

потолке в коридоре и в лифтовом холле. При срабатывании запускается система оповещения людей о пожаре на этаже, система дымоудаления и подача сигнала на диспетчерский пульт консьержа.

- извещатель пожарный ручной (ИПР) красного цвета, который установлен на выходе к незадымляемой переходной лоджии и в лифтовом холле. Нажатие кнопки на ИПР приводит к запуску системы оповещения людей о пожаре на этаже, запуску системы дымоудаления и подачи сигнала на диспетчерский пульт консьержа. Использовать ИПР можно только в случае крайней необходимости, когда вы уверены, что на этаже есть задымление и не сработала система ПС.

- пожарные краны (ПК), которые расположены в коридоре на путях эвакуации. В шкафах ПК установлены пожарные рукава и кнопки запуска насосов водяного пожаротушения. Использовать ПК можно только в случае крайней необходимости, когда есть видимые очаги возгорания на этаже.

На основании вышеизложенного убедительно просим Вас при проведении ремонтно-строительных работ в квартире и дальнейшего проживания в ней соблюдать меры пожарной безопасности, а так же не допускать ложного срабатывания пожарных извещателей.

***Действия собственников помещений при ПОЖАРЕ!!!***

***Собрать ценные вещи, документы и покинуть дом по путям эвакуации через незадымляемую переходную лоджию по пожарной лестнице. Использовать при ПОЖАРЕ лифты для эвакуации строго ЗАПРЕЩЕНО. Сообщить в пожарную службу по телефону 01 и консьержу.***