



АВИАТОР
УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ

Акционерное общество «Управляющая компания «Авиатор»

ИНН 6161065480 КПП 616101001 ОГРН 1126193006884
р/с 40702810052090011002 в банке Юго-Западный банк ПАО «Сбербанк России»
к/с 30101810600000000602 БИК 046015602 ОКПО 12106034 ОКАТО 60401362000 ОКВЭД 70.32
Юр. Адрес: 344038, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19, офис 3
Факт. Адрес: 344038, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19, офис 3
Почтовый адрес: 344038, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19, офис 3
Конт. тел: 8-(863)-307-89-44, сайт: www.uk-aviator.ru, E-mail uk-aviator@mail.ru

Собственникам нежилых помещений
в многоквартирных домах по адресам:
пер. Казахстанский, д. 19, 19А, 19Б;
ул. Нижегородская, д. 31, стр. 1, 2, 3, 4;
пр. Соколова, д. 72

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее по тексту – Правила) уведомляем Вас о нижеследующем.

В соответствии с пунктом 7 Правил поставка холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии в нежилое помещение в многоквартирном доме, а также отведение сточных вод осуществляются на основании договора ресурсоснабжения, заключенного в письменной форме с ресурсоснабжающей организацией.

В соответствии с пунктом 148.1 Правил собственник нежилого помещения в многоквартирном доме в целях обеспечения обращения с твердыми коммунальными отходами заключает договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Собственник нежилого помещения в многоквартирном доме обязан предоставлять управляющей организации, данные об объемах коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, потребленной за расчетный период по указанному договору, в течение 3 рабочих дней со дня получения от них запроса.

В соответствии с пунктом 18 Правил собственник нежилого помещения в многоквартирном доме обязан в течение 5 дней после заключения договоров ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями представить исполнителю коммунальной услуги (управляющей организации) их копии, а также в порядке и сроки, которые установлены для передачи потребителями информации о показаниях индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета, - данные об объемах коммунальных ресурсов, потребленных за расчетный период по указанным договорам.

В соответствии с пунктом 6 Правил в случае отсутствия у потребителя в нежилом помещении письменного договора ресурсоснабжения, предусматривающего поставку коммунальных ресурсов в нежилое помещение в многоквартирном доме, заключенного с ресурсоснабжающей организацией, объем коммунальных ресурсов, потребленных в таком нежилом помещении, определяется ресурсоснабжающей организацией расчетными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, теплоснабжении для случаев бездоговорного потребления (самовольного пользования).

В связи с изложенным, Вам необходимо заключить с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, с ресурсоснабжающими организациями - договоры теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и предоставить в АО «УК «Авиатор» копии указанных договоров.

Генеральный директор

Р.П. Гайденко