

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"31" октября 2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета дома №19 Пашина И.Е., являющегося собственником жилого помещения № 32, действующего на основании протокола общего собрания №9 от «4» октября 2017г., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК «Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального Директора Гайденко Р.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие выполненные на основании договора управления многоквартирным домом, утвержденные общим собранием (протокол №6 от «2» августа 2016г.) (далее - "Договор") работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пер. Казахстанский, д.19:

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ/оказания услуг	Единица измерения работ	Стоимость выполненной работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
1	Уборка входных площадок перед входом в подъезд от снега, наледи и мусора, очистка металлических решеток и приямков	22 раза в месяц	шт	31,00	682,00
2	Подметание тротуаров и проезжей части	22 раз в месяц	1 кв.м. тротуаров и проезжей части	0,31	9 197,10
3	Уборка газонов от случайного мусора	22 раза в месяц	1 кв.м. газона	0,04	243,28
4	Очистка уличных урн	ежедневно	урна	2,25	238,94
5	Очистка контейнерной площадки	ежедневно	площадка	31,00	298,67
					10 659,99

2. Всего за период с "01" октября 2025 г. по "31" октября 2025г. выполнено работ на общую сумму 10 637 (десять тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 99 копеек.

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Подписи Сторон:

Исполнитель сдал: генеральный директор

АО «УК «Авиатор»

Заказчик принял:

Председатель Совета дома №19

собственник жил. пом. №32



Р.П. Гайденко /

/И.Е. Пашин /