

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону,
ул. Нижегородская, 31, строение 1 в очно-заочной форме
Уважаемые собственники помещений!

Уведомляем Вас, что по инициативе АО «УК «Авиатор» будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, которое состоится в виде:

- очной части путем совместного присутствия **«14» ноября 2024 г. в 18:00 часов в холле МКД** по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, 31, строение 1;

- заочной части путем оформления решения собственника по вопросам, поставленным на голосование общего собрания:

- дата начала голосования **«14» ноября 2024 г.**

- дата окончания приема решений: **«04» декабря 2024 г. до 23 ч. 59 м.**

- место передачи заполненного решения по адресу: ул. Нижегородская, 31, строение 1 консьержу.

Дата и место подсчета голосов и составления протокола: «05» декабря 2024г. пер. Казахстанский, 19, офис 3.

Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно у консьержа, с **14.11.2024 г.** по адресу: ул. Нижегородская, 31, строение 1, в помещении консьержной, пер. Казахстанский, 19, офис 3 или на сайте www.uk-aviator.ru. Дополнительную информацию можно получить по телефонам: 307-79-64; 307-89-44.

Дата размещения настоящего сообщения 02.11.2024г. на информационном стенде в местах общего пользования, на сайте АО «УК «АВИАТОР».

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания из числа собственников помещений с правом подсчета голосов общего собрания и наделение их полномочиями на подписание протокола общего собрания по принятым вопросам.

2. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Нижегородская, 31 строение 1 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;

3. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт;

4. О владельце специального счета;

5. О кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет;

7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет;

6. Об определении порядка представления платежных документов;

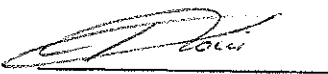
7. О размере расходов, связанных с представлением платежных документов;

8. Об определении условий оплаты услуг, связанных с представлением платежных документов;

9. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме на представление интересов собственников во взаимоотношениях с региональным оператором – НКО «Фонд капитального ремонта».

Инициатор собрания

Генеральный директор АО «УК «Авиатор»



Р. П. Гайденко