

АКТ № 15

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"29" февраля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 72 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тирацуяна В.Х., являющегося собственником жилого помещения №65, действующего на основании Протокола №5 от 16.01.2018г., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК «Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гайденоко Р.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие выполненные на основании договора управления многоквартирным домом, утвержденного общим собранием (протокол №1 от «28» сентября 2015г.) (далее - "Договор") работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пр. Соколова, д.72:

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненно й работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
1	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	16410,7 м ²	1,85	30 375
2	Техническое обслуживание теплового пункта	ежемесячно	16410,7 м ²	0,96	15 800
3	Техническое обслуживание автоматического пожаротушения	ежемесячно	16410,7 м ²	1,70	27 961
4	Техническое обслуживание повысительной насосной станции	ежемесячно	16410,7 м ²	0,61	10 000
5	Техническое обслуживание ворот	ежемесячно	16410,7 м ²	0,33	5 400
6	Содержание придомовой территории	ежемесячно	16410,7 м ²	1,97	32 385
7	Содержание мест общего пользования и инженерных коммуникация	ежемесячно	16410,7 м ²	6,23	102 175
8	Санитарная обработка	ежемесячно	16410,7 м ²	0,04	706
9	Обеспечение экологической безопасности	ежемесячно	16410,7 м ²	0,03	500
10	Текущий ремонт, хозяйственный инвентарь	ежемесячно	16410,7 м ²	0,61	10 000
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ежемесячно	16410,7 м ²	7,64	125 302
Итого				21,97	360 604
12	Содержание службы консьержей	ежемесячно	16410,7 м ²	5,08	83 362
Итого размер платы				27,05	443 966

2. Всего за период с "01" февраля 2024г. по "29" февраля 2024г. выполнено работ на общую сумму 443 966 (четыреста сорок три тысячи девятьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.
3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
6. Подписи Сторон:

Исполнитель сдал:

Генеральный директор
АО «УК «Авиатор»



/ Р.П. Гайденко /

Заказчик принял:

Председатель МКД

Собственник жил. пом. №65

/В.Х. Тирацунян /

Председатель Совета МКД В.Х. Тирацунян (кв 65) при подписании настоящего акта ознакомился, претензий по срокам, качеству, объему выполненных работ (оказанных услуг) не имеет. Дитн 15 кв 29.02.2024г. Акт подписан В.Х. Тирацуняном на территории России. Квартальным управлением

Касса № 344038.07
Кассовый чек

Номер квитанции 34960
 Прием: РПО внутреннее
 Письмо Заказное
 Способ пересылки: Наземный
 Вес: 0.02 кг
 Тариф за пересылку: 67.00 руб. (оплата марками)
 РПД № 34403891074940
 1 Наклеив. марок на письм. кор. 15.00*1шт. =15.00
 НДС 20%
 1 :2514 <4.00 руб.> Марка Орлы 4.00*1шт. =4.00
 НДС не облагается
 1 :3054 <63.00 руб.> Марка Орлы 63.00*1шт. =63.00
 НДС не облагается
 Коды: ТИРАЦУНЯН В
 Адрес получателя: 344002. Регион РОСТОВСКАЯ, РОСТОВ-НА-ДОНУ
 в. mail Почты России: client@russianpost.ru
 сайт Почты России: www.pochta.ru

ИТОГ =82.00

СУММА НДС 20% =2.50
 СУММА БЕЗ НДС =67.00
 БЕЗНАЛИЧНЫМИ =82.00
 Кассир Оператор связи 1 класса Мартышенко Светлана Григорьевна
 АО "ПОЧТА РОССИИ"
 344038. г. Ростов-на-Дону, пр-кт. Ленина, д. 99
 Место расчетов 344038. г. Ростов-на-Дону, пр-кт. Ленина, д. 99

ЭН ККТ 0010630535303
 РН ККТ 000416315102590
 ИНН 7724490000
 ФН 7281440500592649
 ФД 6445
 ФП 3553543101
 ПРИОД
 06.03.24 16:05



Р.П. Гайденко

