

АКТ № 68

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"30" сентября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 72 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тирацуяна В.Х., являющегося собственником жилого помещения №65, действующего на основании Протокола №5 от 16.01.2018г., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК «Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гайденоко Р.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие выполненные на основании договора управления многоквартирным домом, утвержденного общим собранием (протокол №1 от «28» сентября 2015г.) (далее - "Договор") работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пр. Соколова, д.72:

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненн ой работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
1	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	16411,7 м ²	2,15	35 298,00
2	Техническое обслуживание теплового пункта	ежемесячно	16411,7 м ²	1,40	23 009,60
3	Техническое обслуживание автоматического пожаротушения	ежемесячно	16411,7 м ²	1,81	29 638,83
4	Техническое обслуживание повысительной насосной станции	ежемесячно	16411,7 м ²	0,65	10 600,00
5	Техническое обслуживание ворот	ежемесячно	16411,7 м ²	0,58	9 540,00
6	Содержание придомовой территории	ежемесячно	16411,7 м ²	2,97	48 760,68
7	Содержание мест общего пользования и инженерных коммуникация	ежемесячно	16411,7 м ²	10,36	169 991,69
8	Санитарная обработка (Дератизация, дезинсекция, аккарицидная обработка)	ежемесячно	16411,7 м ²	0,05	748,36
9	Текущий ремонт, хозяйственный инвентарь	ежемесячно	16411,7 м ²	5,55	91 114,58
10	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ежемесячно	16411,7 м ²	10,00	164 073,56
Итого				35,51	582 775,30
11	Содержание службы консьержей	ежемесячно	16411,7 м ²	8,75	143 602,38
12	Техническое обслуживание видеонаблюдения	ежемесячно	16411,7 м ²	0,19	3 118,22
Итого размер платы				44,45	729 495,90

2. Всего за период с "01" сентября 2024г. по "30" сентября 2024г. выполнено работ на общую сумму 729 495 (семьсот двадцать девять тысяч четыреста девяносто пять) рублей 90 копеек.
3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
6. Подписи Сторон:

Исполнитель сдал:

Генеральный директор
АО «УК «Авиатор»



/ Р.П. Гайденко /

Заказчик принял:

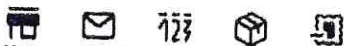
Председатель МКД

Собственник жил. пом. №65

/В.Х. Тирацуйн /

*Председатель Совета МКД В.Х. Тирацуйн (кв 65) от
подписания настоящего акта отказывается. Тирацуйн
по качеству, объемам и срокам выполнения работ
(оказание услуг) отказывается. Акт № 63 от 30.10.2024г.
составлен В.Х. Тирацуйну почтой России, акт (квитанция -
целью) прилагаю,*

Касса № 344072.01
**Отделение Почты
в вашем смартфоне**



Номер квитанции
Прим: РПО внутреннее
Письмо Заказное
Способ пересылки: Наземный
Вес: 0.014 кг
Тариф за пересылку: 72.00 руб. (оплата
марками)
РПО № 34407201107304

56173

Наклейк. марок на письм. кор., шт.
1 X 16.00
=16.00 НДС 20%
2519 (50.00 руб.) Марка Орлы, шт.
1 X 50.00
=50.00
2511 (2.00 руб.) Марка Орлы, шт.
11 X 2.00
=22.00

Кому: ТИРАЦУЙН В Х
Адрес получателя: 344000, Регион
РОСТОВСКАЯ, РОСТОВ-НА-ДОНУ, ПР-КТ
СОКОЛОВА, 72, кв./пом. 65
e.mail Почты России: client@russianpost.ru

Сайт Почты России: www.pochta.ru

ИТОГ 88.00
НАЛИЧНЫМИ 88.00
СУММА НДС 20% =2.67
СУММА БЕЗ НДС =72.00

АО "Почта России"
344072,61, Ростовская область, Ростов-на-Дону
у г. , 40-летия Победы пр-кт, д.65в
МЕСТО РАСЧЕТОВ 344072,61, Ростовская област
ь, Ростов-на-Дону г. , 40-летия Победы пр-кт
, д.65в
14.10.24 10:22 СЗНККТ: 193007 ФД: 4136
Кассир: Оператор связи 1 класса Радченко
Валентина Васильевна

КАССОВЫЙ ЧЕК ПРИХОД
СНО: ОСН
Сайт ФНС: www.nalog.gov.ru
РН ККТ: 0006498992057170
ФН: 7380440700717474
ИНН: 7724490000 ФП: 3955101028

