

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"28" февраля 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 72 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тирацуяна В.Х., являющегося собственником жилого помещения №65, действующего на основании Протокола №5 от 16.01.2018г., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК «Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гайденко Р.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие выполненные на основании договора управления многоквартирным домом, утвержденного общим собранием (протокол №1 от «28» сентября 2015г.) (далее - "Договор") работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пр. Соколова, д.72:

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненно й работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
1	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	1,85	30 375
2	Техническое обслуживание теплового пункта	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	0,96	15 800
3	Техническое обслуживание автоматического пожаротушения	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	1,70	27 961
4	Техническое обслуживание повысительной насосной станции	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	0,61	10 000
5	Техническое обслуживание ворот	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	0,33	5 400
6	Содержание придомовой территории	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	1,97	32 385
7	Содержание мест общего пользования и инженерных коммуникация	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	6,23	102 175
8	Санитарная обработка	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	0,04	706
9	Обеспечение экологической безопасности	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	0,03	500
10	Текущий ремонт, хозяйственный инвентарь	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	0,61	10 000
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	7,64	125 302
<b>Итого</b>				24,14	360 604
12	Содержание службы консьержей	ежемесячно	16410,7 м <sup>2</sup>	5,08	83 362
<b>Итого размер платы</b>				<b>27,05</b>	<b>443 966</b>

2. Всего за период с "01" февраля 2023г. по "28" февраля 2023г. выполнено работ на общую сумму 443 966 (четыреста сорок три тысячи девятьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.
3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
6. Подписи Сторон:

**Исполнитель сдал:**

Генеральный директор  
АО «УК «Авиатор»



/ Р.П. Гайденко /

**Заказчик принял:**

**Председатель МКД**  
Собственник жил. пом. №65

/ В.Х. Тирацурян /

*Председатель Совета МКД В.Х. Тирацурян (и в от) от имени себя выполняет работы за февраль 2023г. Претензий по качеству, объему оказанных услуг (выполнению работ) отсутствует. Акт № 8 от 28.02.2023г. отправлен Тирацурян В.Х. почтой России. Квитанция об отправке, емась вложение документов прилагаются*

Касса № 344038.02  
Кассовый чек

Номер квитанции: 00000000000000000000  
Примен: РКО Внутреннее  
Платежно с обязательной целью  
Оплата: С приложением чека  
РКО № 344038.020019  
Служба переводов: Валентина  
Вес: 0,066 кг  
344038.020019

1 Тариф за переводку:	168.60 руб.	=168.60
НДС 20%		
Сумма обязательн. нач. В.00 руб.		
344038.020019		
1 Тариф за отч:	0.29 руб.	=0.29
НДС 20%		
Кому: ТИРАЦУРЯН В Х		
Адрес получателя: 344000, Район РОСТОВСКИЙ, РОСТОВ-НА-ДОНУ		
1 Платеж увеличен на	37.57 руб.	=37.50
НДС 20%		
1 Платеж соотв. списки	72.00 руб.	=72.00
НДС 20%		
В.сайт Почты России:	client@russianpost.ru	
сайт Почты России:	www.posta.ru	
<b>ИТОГ</b>		<b>=278.39</b>
Сумма НДС 20%		=46.40
БЕЗНАЛИЧНО		=278.39

Касса: Уполномоченный 1 класса Мартыненко Светлана Геннадьевна  
АО "Почта России"  
344038, 61, Ростовская область, Ростов-на-Дону г. Ленина, д.99  
Место расчетов: ОПС 344038

SN KKT 01106305400419  
RN KKT 0004904750100702  
RN 772449000  
FN 7281440500270095  
FN 2784  
FP 0610514479  
TP400  
18.04.23 17:18



*Р.П. Гайденко*



