

АКТ № 98

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"01" ноября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, строение №2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Совета дома, собственника жил. пом. №235 по ул. Нижегородской, 31, строение №2 Лымарев П.А., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гайденко Р.П. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, строение №2 — замена подшипников лифта зав. №В7NS9218.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
Работа по замене подшипников лифта зав. №В7NS9218					
1	Работы по замене подшипников лифта зав. №В7NS9218	4	шт.	8 793,75	35 175,00
				Итого	35 175,00

2. Всего выполнено работ на общую сумму 35 175 (тридцать пять тысяч сто семьдесят пять) рублей 00 копеек.

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Подписи Сторон:

Исполнитель сдал:

Генеральный директор
АО «УК «Авиатор»



/ Р.П.Гайденко /

Заказчик принял:

Председатель Совета Дома

/ П.А. Лымарев /

Председатель Совета Дома Лымарев П.А. (кв. №235) от принятого настоящего акта отказался. Претензий по качеству, объему и срокам выполнения работ (оказанных услуг) отсутствуют. Акт № 98 от 01.11.2023г. отправлен Лымареву П.А. по почте России, квитанция от 23.11.2023г. Цена 35000



Гайденко

Касса № 344038.02
КАССОВЫЙ ЧЕК

12151

Номер квитанции

Прям: РПО внутреннее

Письмо заказное

Способ доставки: Наземный

Вес: 0,029 кг

Тариф за перевозку: 70,50 руб. <оплата марками>

РПО № 34403888031886

1 Наклейка, марок на письм. кор. 15,00*шт. =15,00

1 2985 <3,50 руб.> Марка Орлы 3,50*шт. =3,50

1 2514 <4,00 руб.> Марка Орлы 4,00*шт. =4,00

1 3054 <63,00 руб.> Марка Орлы 63,00*шт. =63,00

НАС не облагается

КОМУ: ПИКАРЕВУ П.А.

Адрес получателя: 344019, Регион РОСТОВСКАЯ, РОСТОВ-НА-ДОНУ

в дел. Почты России: client@russianpost.ru

Сайт Почты России: www.pochta.ru

ИТОГ =85,50

СУММА НАС 20% =2,50

СУММА БЕЗ НАС =70,50

БЕЗНАЛИЧНЫЙ =85,50

Кассир Оператор связи 1 класса Мартышенко С. Г.

АО "Почта России" 344038.01, Ростовская область, Ростов-на-Дону г. Ленина, д. 99

Место расчетов ОПС 344038

ЭН ККТ 00106305483419

РН ККТ 0004904756056782

ИНН 7724490000

ФН 7281440500276095

ФВ 21556

ФП 0664329773

ПРИХОД

29.11.23 17:12



АКТ № 96

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"01" ноября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, строение №1, 2, 3, 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника жил. пом. №17 по ул. Нижегородской, строение №1 Поздышевой О.А., собственника жил. пом. №235 по ул. Нижегородской, строение №2 Лымарева П.А., собственника жил. пом. №195 по ул. Нижегородской, строение №3 Кокина А.А., собственника жил. пом. №25 по ул. Нижегородской, строение №4 Дорофеевой Е.В., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гайденко Р.П. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, строение №1, 2, 3, 4 — **консервация системы автополива по территории жилого комплекса «Тихий Дон».**

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
Работа по консервации системы автополива по территории жилого комплекса «Тихий Дон»					
1	Работа по консервации системы автополива по территории жилого комплекса «Тихий Дон»	24	шт.	1 250,0	30 000,00
Итого					30 000,00

2. Всего выполнено работ на общую сумму 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек.
3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
6. Приложение: Акт выполненных работ №3 от 16.10.2023г.
7. Подписи Сторон:

Исполнитель сдал:
Генеральный директор
АО «УК «Авиатор»



/ Р.П.Гайденко /

Заказчик принял:
Собственник жил. пом. №17 по ул.
Нижегородской, строение №1

/О.А. Поздышева /

Собственник жил. пом. №235 по ул.
Нижегородской, строение №2

/П.А.Лымарев/

Собственник жил. пом. №195 по ул.
Нижегородской, строение №3

/А.А.Кокин/

Собственник жил. пом. №25 по ул.
Нижегородской, строение №4

/Е.В.Дорофеева/

Председатель Совета АД (ул. Косаговецкая, 51 стр 2 кв 255)
 П. А. Ломаев об исполнении настоящего акта отказан-
 ся. Претензии по качеству, объему и срокам выполненных работ (оказанных услуг) отсутствуют.
 Акт № 96 от от. 11, 2023г. отправлен П. А. Ломаеву
 почтой России, востановлю оригинал -

Касса № 344038.02
 Кассовый чек

Номер квитанции 12151
 Прием: РПО внутреннее
 Письмо Заказное
 Способ перевозки: Наземный
 Вес: 0,029 кг
 Тариф за перевозку: 70,50 руб. (оплата марками)
 РПО № 34403888051886

1 Наклеив. марок на письм. кор.	15,00*1шт.	=15,00
НАС 20%		
1 2985 <3,50 руб.> Марка Орлы	3,50*1шт.	=3,50
НАС на облагается		
1 2514 <4,00 руб.> Марка Орлы	4,00*1шт.	=4,00
НАС на облагается		
1 3054 <63,00 руб.> Марка Орлы	63,00*1шт.	=63,00
НАС на облагается		
Кому: ЛОМАЕВУ П. А.		

Итого =85,50

СУММА НАС 20% =2,50
 СУММА БЕЗ НАС =70,50
 БЕЗНАЛИЧНЫМИ =85,50

Кассир Оператор связи 1 класса Мартышенко С. Г.
 АД "Почта России"
 344038.61, Ростовская область, Ростов-на-Дону г. Ленина, д. 99
 Место расчетов ОПС 344038

ЭН ККТ 00106305483419
 РН ККТ 0004904756056782
 ИНН 7724490000
 ФН 7281440500276095
 ФД 21556
 ОП 0664329773
 ПРИХОД
 23.11.23 17:12




Р. П. Гайденко

АКТ № 94

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"01" ноября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, строение №1, 2, 3, 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника жил. пом. №17 по ул. Нижегородской, строение №1 Поздышевой О.А., собственника жил. пом. №235 по ул. Нижегородской, строение №2 Лымарева П.А., собственника жил. пом. №195 по ул. Нижегородской, строение №3 Кокина А.А., собственника жил. пом. №25 по ул. Нижегородской, строение №4 Дорофеевой Е.В., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гайденко Р.П. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, строение №1, 2, 3, 4 — **ремонт тепловых сетей.**

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу, в рублях	Цена выполненно работы, в рублях
Работа по ремонту тепловых сетей					
1	Работа по ремонту тепловых сетей по по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, 31	1	шт.	426000,0	426000,00
Итого					426000,00

2. Всего выполнено работ на общую сумму 426 000 (четыреста двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Приложение: Акт выполненных работ №1 от 12.09.2023г.

7. Подписи Сторон:

Исполнитель сдал:

Генеральный директор
АО «УК «Авиатор»



/ Р.П.Гайденко /

Заказчик принял:

Собственник жил. пом. №17 по ул.
Нижегородской, строение №1

/О.А. Поздышева /

Собственник жил. пом. №235 по ул.
Нижегородской, строение №2

/П.А.Лымарев/

Собственник жил. пом. №195 по ул.
Нижегородской, строение №3

/А.А.Кокин/

Собственник жил. пом. №25 по ул.
Нижегородской, строение №4

/Е.В.Дорофеева/

Председатель Совета МЛД (ул. Гинесуровская, 31 стр 2 кв 235)
 П. А. Лымарев от подписания настоящего акта
 выдана. Претензии по качеству, объему и
 срокам выполнения работ (оценочных услуг)
 исключаются. Датой 97 от 01.11.2023 г.
 отправлен П. А. Лымареву коргой России.
 Исполнение произведено

Касса № 344038.02
 Кассовый чек 12151

Номер квитанции
 Прием: РПО внутреннее
 Письмо Заказное
 Способ доставки: Наземный
 Вес: 0.029 кг
 Тариф за перевозку: 70.50 руб. (оплата марками)
 РПО № 34403888051886

1 Наклейка, марок на письм. кор.	15.00*1шт.	=15.00
НАС 20%		
1 2985 <3.50 руб.> Марка Орлы	3.50*1шт.	=3.50
НАС не облагается		
1 2514 <4.00 руб.> Марка Орлы	4.00*1шт.	=4.00
НАС не облагается		
1 3054 <63.00 руб.> Марка Орлы	63.00*1шт.	=63.00
НАС не облагается		
КОМУ: ЛЫМАРЕВУ П. А.		
Адрес получателя: 344019, Регион РОСТОВСКАЯ, РОСТОВ-НА-ДОНУ		
e.mail: Почты России: client@russianpost.ru		
Сайт Почты России: www.pochta.ru		
ИТОГ		=85.50
СУММА НАС 20%		=2.50
СУММА БЕЗ НАС		=70.50
БЕЗНАЛИЧНЫМИ		=85.50
Кассир	Оператор связи 1 класса Мартышенко С. Г.	
АО "Почта России"		
344038.61, Ростовская область, Ростов-на-Дону г. Ленина, д.99		ОПС 344038
Место расчетов		
ИН ККТ 00106305483419		
РН ККТ 0004904756056782		
ИНН 7724490000		
ФН 7261440500276095		
ФД 21556		
ФП 0664329773		
ПРИХОД		
23.11.23 17:12		



Р. П. Гайденко



АКТ № 102

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"01" ноября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, строение №1, 2, 3, 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника жил. пом. №17 по ул. Нижегородской, строение №1 Поздышевой О.А., собственника жил. пом. №235 по ул. Нижегородской, строение №2 Лымарева П.А., собственника жил. пом. №195 по ул. Нижегородской, строение №3 Кокина А.А., собственника жил. пом. №25 по ул. Нижегородской, строение №4 Дорофеевой Е.В., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Гайденко Р.П. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Нижегородской, строение №1, 2, 3, 4 — **ремонт системы автополива по территории жилого комплекса «Тихий Дон».**

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
Работа по ремонту системы автополива по территории жилого комплекса «Тихий Дон»					
1	Работа по ремонту системы автополива по территории жилого комплекса «Тихий Дон»	1	шт.	115550,0	115550,00
Итого					115550,00

2. Всего выполнено работ на общую сумму 115 550 (сто пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Приложение: Акт выполненных работ №1 от 03.09.2023г.

7. Подписи Сторон:

Исполнитель сдал:

Генеральный директор

АО «УК «Авиатор»



/ Р.П.Гайденко /

Заказчик принял:

Собственник жил. пом. №17 по ул.
Нижегородской, строение №1

[Signature]

/О.А. Поздышева /

Собственник жил. пом. №235 по ул.
Нижегородской, строение №2

[Signature]

/П.А.Лымарев/

Собственник жил. пом. №195 по ул.
Нижегородской, строение №3

[Signature]

/А.А.Кокин/

Собственник жил. пом. №25 по ул.
Нижегородской, строение №4

[Signature]

/Е.В.Дорофеева/

Председатель Совета ДКД (ул. Уинсегодороная, 31
 строение 2 кв 235) П.А. Лошарев с корне-
 сация настолецо сета окаралса. Трени-
 зми по каребву, об'емеу и срокам воина-
 менкох рабоа (окаралних услу) отсутствет.
 Дани 102 ст 09, 11, 2023г. отправлен П.А. Ло-
 шареву почтой России, Кветаленцо ст 23.11.23
 пришлоало.

Касса № 344038.02
 Кассовый чек

Номер квитанции 12151
 Прием: РПО внутреннее
 Письмо Заказное
 Способ перевозки: Наземный
 Вес: 0,029 кг
 Тариф за перевозку: 70,50 руб. (оплата марками)
 РПО № 34403888051886

1 Наклейк. марок на письм. кор.	15,00*шт.	=15,00
НДС 20%		
1 2985 <3,50 руб.> Марка Орлы	3,50*шт.	=3,50
НДС на облагается		
1 2514 <4,00 руб.> Марка Орлы	4,00*шт.	=4,00
НДС на облагается		
1 3054 <63,00 руб.> Марка Орлы	63,00*шт.	=63,00
НДС на облагается		

Кому: ЛОШАРЕВ П.А.
 Адрес получателя: 344019, Регион РОСТОВСКАЯ, РОСТОВ-НА-ДОНУ
 e.mail Почты России: client@russianpost.ru
 Сайт Почты России: www.pochta.ru

ИТОГ =85,50

СУММА НДС 20% =2,50
 СУММА БЕЗ НДС =70,50
 БЕЗНАЛИЧНЫМИ =85,50

Кассир Оператор связи 1 класса Мартышенко С. Г.
 АО "Почта России"
 344038.61, Ростовская область, Ростов-на-Дону г. Ленина, д.99
 Место расчетов ОПС 344038

ЭН ККТ 00106305483419
 РН ККТ 0004904756056782
 ИНН 7724490000
 ФН 7281440500276095
 Фд 21556
 ФП 0664329773
 ПРИХОД
 23.11.23 17:12




П. П. Тайденко