

## СООБЩЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 72 в очно-заочной форме

### Уважаемые собственники помещений!

Уведомляем Вас, что по инициативе АО «УК «Авиатор», будет проводиться **очередное общее собрание собственников помещений** в многоквартирном доме, которое состоится в виде:

- очной части путем совместного присутствия **«19» января 2023г. в 19:00 часов в холле подъезда многоквартирного дома** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 72;

- заочной части путем оформления решения собственника по вопросам, поставленным на голосование общего собрания:

- дата начала голосования **«19» января 2023г.**

- дата окончания приема решений **до 00:00 «14» февраля 2023 г.**

- место передачи заполненного решения по адресу: пр. Соколова, 72 консьержу.

Дата и место составления протокола подсчета голосов **«16» февраля 2023 г.** в офисе управляющей организации АО «УК «Авиатор», по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19, офис 3.

Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня можно у консьержа с **«19» января 2023 г.** по адресу: пр. Соколова, 72, в помещении консьержной, пер. Казахстанский, 19, офис 3 или на сайте [www.uk-aviator.ru](http://www.uk-aviator.ru) Дополнительную информацию можно получить по телефонам: 307-79-64; 307-89-44. Дата размещения настоящего сообщения 09.01.2023 г. на информационном стенде МКД в местах общего пользования, на сайте АО «УК «АВИАТОР».

### Повестка дня

#### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания из числа собственников помещений с правом подсчета голосов общего собрания и наделение их полномочиями на подписание протокола общего собрания по принятым вопросам.
2. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
3. Утверждение ежемесячного размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения в том числе плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание, текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, коммунальные услуги потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение ежемесячного размера платы за дополнительную услугу — «служба консьержей».
5. Выбор членов Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета МКД.
7. Утверждение полномочий Председателя Совета МКД, а в случае его отсутствия лиц замещающих из числа членов Совета МКД, от имени собственников помещений подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

Инициатор общего собрания,  
Генеральный директор АО «УК «Авиатор»



/В. Р. Хасаншин/