

ПРОТОКОЛ № 7

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19А
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Ростов-на-Дону

«9» декабря 2016г.

Вид собрания: внеочередное

Форма собрания: очно-заочная

Общее собрание собственников в многоквартирном доме проводится по инициативе:
Басакина А.В., собственника жилого помещения №75
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
составляет – 11430,02 кв.м.

Дата, время, и место проведения собрания:

- очная часть путем совместного присутствия **«14».11.2016г. в 18:00 часов** на детской игровой площадке придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19:

- заочная часть путем оформления решения собственника по вопросам, поставленным на голосование общего собрания
дата начала голосования **«14» ноября 2016г.**

дата окончания приема решений до **24:00 «5» декабря 2016г.**

место передачи заполненного решения по адресу: - пер. Казахстанский, 19А, консьержу.
Место передачи заполненных решений по адресу: - пер. Казахстанский, 19А, помещение консьержной.

Место и дата составления протокола, подсчета голосов **«9» декабря 2016г.** по адресу: пер. Казахстанский, 19А, помещение консьержной.

Все собственники помещений были надлежащим образом уведомлены о дате и месте проведения общего собрания, в соответствии со статьей 45 Жилищного кодекса РФ.

В общем собрании приняли участие согласно реестра участников внеочередного общего собрания и сдачи решений собственников помещений, (приложение №1) собственники, владеющие жилыми и нежилыми помещениями в многоквартирном доме общей площадью 6411 кв.м., обладающие 56% процентом голосов от общего числа собственников помещений.

Собрание является правомочным и легитимным, поскольку в соответствии со статьей 45 Жилищного кодекса РФ, в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов. Кворум для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование имеется.

Утвержден порядок голосования: путем оформления в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания из числа собственников помещений и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Принятие решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения оборудования провайдера ОАО «ВымпелКом» («Билайн») в местах общего пользования, с целью предоставления услуг интернета и цифрового телевидения с ежемесячной арендной платой за данное размещение 1000 рублей и бесплатной интернет точкой WIFI на детской площадке.
3. Принятие решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения оборудования провайдера ПАО «МТС» в местах общего пользования, с целью предоставления услуг интернета и цифрового телевидения, с ежемесячной арендной платой за данное размещение 1500 рублей.

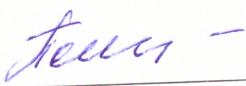
Результаты голосования по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах от числа голосующих)		
		«за»	«против»	«воздержался»
1.	Избрание председателя и секретаря общего собрания из числа собственников помещений и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания. <i>Приняли решение избрать:</i> председателем общего собрания Поливодину С.В. (собственник пом. №112), секретарем общего собрания – Басакину И.И. (собственник пом. №6),	78%	6%	16%
2.	Принятие решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения оборудования провайдера ОАО «ВымпелКом» («Билайн») в местах общего пользования, с целью предоставления услуг интернета и цифрового телевидения с ежемесячной арендной платой за данное размещение 1000 рублей и бесплатной интернет точкой WIFI на детской площадке. <i>Решение не принято:</i> недостаточно количества голосов, поскольку в соответствии со ст.46 ЖК РФ решение принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД	75%	18%	7%
3.	Принятие решения об использовании общего имущества в многоквартирном доме для размещения оборудования провайдера ПАО «МТС» в местах общего пользования, с целью предоставления услуг интернета и цифрового телевидения, с ежемесячной арендной платой за данное размещение 1500 рублей. <i>Решение не принято:</i> недостаточно количества голосов, поскольку в соответствии со ст.46 ЖК РФ решение принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД	65%	26%	10%

Приложения к протоколу:


1. Реестр участников внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19А в форме очно-заочного голосования – 10 листов.
2. Реестр сдачи решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19А в форме очно-заочного голосования – 10 листов.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19А в форме очно-заочного голосования – 1 лист.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – 23 листа.

Председатель собрания
собственник помещения №112



/С.В. Поливодина/

Секретарь собрания
собственник помещения №6



/ И.И. Басакина/