

ОТЧЕТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД СОКОЛОВА, Д. 72

Отчетный период Дата начала 01.09.2015 Дата окончания 31.12.2015

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

Авансовые платежи потребителей на начало периода руб. – 0 руб.

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту руб.

Всего руб. – 1 644 884,58

В т.ч. за содержание дома – 1 644 884,58

В т.ч. за текущий ремонт дома - 0

В т.ч. за управление домов - 0

Получено денежных средств

Всего руб. - 342 477,81 руб.

В т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений руб. – 342 477,81 руб.

В т.ч. субсидий руб. – 0

В т.ч. денежных средств от использования общего имущества руб. – 0

В т.ч. прочие поступления руб. – 0

Всего денежных средств с учетом остатков руб. – 342 477,81 руб.

Авансовые платежи потребителей на конец периода руб. – 0

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0 руб.

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 1 302 406,77руб.

2. ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ

Количество поступивших претензий (ед). – 0

Количество удовлетворенных претензий (ед). – 0

Количество претензий, в удовлетворении которых было отказано (ед). – 0

Сумма произведенного перерасчета руб. – 0

3. ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям руб.
Газоснабжение	Нет	-	-	-
Отопление	Да			
Электроснабжение	Да	кВт	46433,51	158545,33
Водоотведение	Да	м3	188	4 856,04
Горячее водоснабжение	Да	м3		
Холодное водоснабжение	Да	м3	45	1 728,45
			201	7701,78

4. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей на начало периода руб. – 0.00

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0.00

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 0

Авансовые платежи потребителей на конец периода руб. – 0

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 103 541

5. ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Количество поступивших претензий (ед). – 0

Количество удовлетворенных претензий (ед). – 0

Количество претензий, в удовлетворении которых было отказано (ед). – 0

Сумма произведенного перерасчета руб. – 0

6. ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА

Направлено претензий потребителям-должникам (ед). – 0

Направлено исковых заявлений (ед). – 0

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работе 0

7. Отчеты по управлению. Выполняемые работы

Наименование работы (услуги)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) (руб.)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	226 412,37	ежедневно	Кв.М	3,97
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	26733,60745	Два и более раз в неделю	Кв.М	0,47
Работы по содержанию МОП, содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	296 009,46	ежедневно	Кв.М	5,19
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	39 922,00	ежедневно	Кв.М	0,70
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	55 290,80	ежедневно	Кв.М	0,97
Служба консьержей	169 812,50	ежедневно	Кв.М	2,97
Хоз. Инвентарь	83 410,40	ежедневно	Кв.М	1,46
РКО, связь, интернет, обслуживание сайта, программное обеспечение, обучение персонала, экология, плата за негативное воздействие, прочие расходы	47 404,08	ежедневно	Кв.М	0,83
Налог УСНО	40 378,27	Один раз в квартал	Кв.М	0,71

8. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Сведения о доходах - 342 477,81

Сведения о расходах - 985 373,49

Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, руб.

Всего – 1 340 364 руб.

Общая задолженность по тепловой энергии, руб. Всего - 0

В том числе тепловой энергии для нужд отопления, руб. – 0

В том числе тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб. - 0

В том числе по горячей воде, руб. - 0

В том числе по холодной воде, руб – 205493,83

В том числе по водоотведению, руб. – 138190,73

В том числе по поставке газа, руб. - 376146,35

В том числе по электрической энергии, руб. – 620533,32

В том числе по прочим ресурсам (услугам), руб – 0 руб.

Годовая бухгалтерская отчетность

[>>> Декларация УСНО за 2015 год.](#)

[>>> Бухгалтерский баланс за 2015 год](#)