

ОТЧЕТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД КАЗАХСТАНСКИЙ, Д. 19Б

Отчетный период Дата начала 01.01.2015 Дата окончания 31.12.2015

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

Авансовые платежи потребителей на начало периода руб. – 0 руб.

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту руб.

Всего руб. – 2734265,33

В т.ч. за содержание дома – 2734265,33

В т.ч. за текущий ремонт дома - 0

В т.ч. за управление домов - 0

Получено денежных средств

Всего руб. - 2 907 728,13

В т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений руб. – 2 907 728,13

В т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений руб. – 0

В т.ч. субсидий руб. – 0

В т.ч. денежных средств от использования общего имущества руб. –25691,25

В т.ч. прочие поступления руб. –0

Всего денежных средств с учетом остатков руб. – 2933419,38

Авансовые платежи потребителей на конец периода руб. – 0

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 651 687,79

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 478 224,99

2. ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ

Количество поступивших претензий (ед). – 0

Количество удовлетворенных претензий (ед). – 0

Количество претензий, в удовлетворении которых было отказано (ед). – 0

Сумма произведенного перерасчета руб. – 0

3. ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям руб.
Газоснабжение	Нет	-	-	-
Отопление	Да	М2	66757,3	809268
Электроснабжение	Да	кВт	266826	810998
Водоотведение	Да	м3	8 772	220 908,12
Горячее водоснабжение	Да	м3	2 972	354 783,54
Холодное водоснабжение	Да	м3	6314	236502

4. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей на начало периода руб. – 0.00

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0.00

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 593830

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 426916

5. ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Количество поступивших претензий (ед). – 0

Количество удовлетворенных претензий (ед). – 0

Количество претензий, в удовлетворении которых было отказано (ед). – 0

Сумма произведенного перерасчета руб. – 0

6. ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА

Направлено претензий потребителям-должникам (ед). – 25

Направлено исковых заявлений (ед). – 0

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работе 0

7. ОТЧЕТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ. ВЫПОЛНЯЕМЫЕ РАБОТЫ

Наименование работы (услуги)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) (руб.)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	528 136,82	ежедневно	Кв.М	4,25
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	73 342,75	Два и более раз в неделю	Кв.М	0,59
Работы по содержанию МОП, содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	556 169,36	ежедневно	Кв.М	4,48
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	126 185,66	ежедневно	Кв.М	1,02
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	55368,3	ежедневно	Кв.М	0,45
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	272 127,18	ежедневно	Кв.М	2,19
Обслуживание газовой котельной	320253,04	ежедневно	Кв.М	2,58
Служба консьержей	647 496,14	ежедневно	Кв.М	5,21
Хоз. Инвентарь	169672,52	ежедневно	Кв.М	1,37
РКО, связь, интернет, обслуживание сайта, программное обеспечение, обучение персонала, экология, плата за негативное воздействие, прочие расходы	107134,15	ежедневно	Кв.М	0,86
Налог УСНО	120935,64	Один раз в квартал	Кв.М	0,97

8. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Сведения о доходах – **2933419,38**

Сведения о расходах - **3 093 033,86**

Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, руб.

Всего – 1 340 364 руб.

Общая задолженность по тепловой энергии, руб. Всего - 0

В том числе тепловой энергии для нужд отопления, руб. – 0

В том числе тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб. - 0

В том числе по горячей воде, руб. - 0

В том числе по холодной воде, руб – 205493,83

В том числе по водоотведению, руб. – 138190,73

В том числе по поставке газа, руб. - 376146,35

В том числе по электрической энергии, руб. – 620533,32

В том числе по прочим ресурсам (услугам), руб – 0 руб.

Годовая бухгалтерская отчетность

[>>> Декларация УСНО за 2015 год.](#)

[>>> Бухгалтерский баланс за 2015 год](#)