

ОТЧЕТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД КАЗАХСТАНСКИЙ, Д. 19А

Отчетный период Дата начала 01.01.2015 Дата окончания 31.12.2015

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

Авансовые платежи потребителей на начало периода руб. – 0 руб.

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту руб.

Всего руб. – 2 973 864,66

В т.ч. за содержание дома – 2973864,66

В т.ч. за текущий ремонт дома - 0

В т.ч. за управление домов - 0

Получено денежных средств

Всего руб. - 2 865 331,82

В т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений руб. – 2 865 331,82

В т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений руб. – 0

В т.ч. субсидий руб. – 0

В т.ч. денежных средств от использования общего имущества руб. – 25691,25

В т.ч. прочие поступления руб. – 0

Всего денежных средств с учетом остатков руб. – 2891102,07

Авансовые платежи потребителей на конец периода руб. – 0

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 447 130,67

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 555 663,51

2. ПРЕТЕНЗИИ ПО КАЧЕСТВУ РАБОТ

Количество поступивших претензий (ед). – 0

Количество удовлетворенных претензий (ед). – 0

Количество претензий, в удовлетворении которых было отказано (ед). – 0

Сумма произведенного перерасчета руб. – 0

3. ОБЪЕМЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

Вид коммунальной услуги	Факт предоставления	Единица измерения	Общий объем потребления	Начислено потребителям руб.
Газоснабжение	Нет	-	-	-
Отопление	Да	М2	66276,2	787955
Электроснабжение	Да	кВт	357860	1075797
Водоотведение	Да	м3	11 780,35	295 143,37
Горячее водоснабжение	Да	м3	3 581,75	424 792,59
Холодное водоснабжение	Да	м3	8858	330006

4. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей на начало периода руб. – 0.00

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0.00

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 713199

Авансовые платежи потребителей на конец периода руб. – 0

Переходящие остатки денежных средств на конец периода руб. – 0

Задолженность потребителей на конец периода руб. – 611736

5. ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Количество поступивших претензий (ед). – 0

Количество удовлетворенных претензий (ед). – 0

Количество претензий, в удовлетворении которых было отказано (ед). – 0

Сумма произведенного перерасчета руб. – 0

6. ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ РАБОТА

Направлено претензий потребителям-должникам (ед). – 30

Направлено исковых заявлений (ед). – 0

Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работе 0

7. ОТЧЕТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ. ВЫПОЛНЯЕМЫЕ РАБОТЫ

Наименование работы (услуги)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) (руб.)	Периодичность предоставления	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения (руб.)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	583 101,29	ежедневно	Кв.М	4,25
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	80 975,71	Два и более раз в неделю	Кв.М	0,59
Работы по содержанию МОП, содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	608 010,94	ежедневно	Кв.М	4,43
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	127 086,50	ежедневно	Кв.М	0,93
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	226 279,83	ежедневно	Кв.М	1,65
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	300448,11	ежедневно	Кв.М	2,19
Обслуживание газовой котельной	348 364,41	ежедневно	Кв.М	2,54
Служба консьержей	744092,73	ежедневно	Кв.М	5,42
Хоз. Инвентарь	187 330,75	ежедневно	Кв.М	1,37
РКО, связь, интернет, обслуживание сайта, программное обеспечение, обучение персонала, экология, плата за негативное воздействие, прочие расходы	118 283,86	ежедневно	Кв.М	0,86
Налог УСНО	133 521,70	Один раз в квартал	Кв.М	0,97

8. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Дата начала отчетного периода – 01.01.2015

Дата конца отчетного периода – 31.12.2015

Сведения о доходах – **2891102,07**

Сведения о расходах - 3 457 495,82

Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, руб.

Всего – 1 340 364 руб.

Общая задолженность по тепловой энергии, руб. Всего - 0

В том числе тепловой энергии для нужд отопления, руб. – 0

В том числе тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб. - 0

В том числе по горячей воде, руб. - 0

В том числе по холодной воде, руб – 205493,83

В том числе по водоотведению, руб. – 138190,73

В том числе по поставке газа, руб. - 376146,35

В том числе по электрической энергии, руб. – 620533,32

В том числе по прочим ресурсам (услугам), руб – 0 руб.

Годовая бухгалтерская отчетность

[>>> Декларация УСНО за 2015 год.](#)

[>>> Бухгалтерский баланс за 2015 год](#)