

приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета дома №19 Пашина И.Е., являющегося собственником жилого помещения № 32, действующего на основании протокола общего собрания №9 от «4» октября 2017г., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК «Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального Директора Талашова Д.М. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие выполненные на основании договора управления многоквартирным домом, утвержденные общим собранием (протокол №6 от «2» августа 2016г.) (далее - "Договор") работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пер. Казахстанский, д.19:

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ/оказания услуг	Единица измерения работ	Стоимость выполненной работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
1.	Работы по содержанию МОП, содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в том числе:				16 351,20
1.1.	Мытье полов с 1 по 22 этаж (коридоры, лифтовые холлы, лестничные марши)	4 раза в месяц	1 кв.м. МОП	1,57	13 200,13
1.2.	Влажное подметание и уборка крупного мусора (коридоры, лифтовые холлы, лестничные марши)	4 раза в месяц	1 кв.м. МОП	0,31	2 611,07
1.3.	Влажная протирка дверей лифтов	4 раза в месяц	дверь	3,00	540,00
					16 351,20

2. Всего за период с «01» сентября 2019 г. по «30» сентября 2019 г. выполнено работ на общую сумму 16 351 (шестнадцать тысяч триста пятьдесят один) рубль 20 копеек.

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Подписи Сторон:

Исполнитель, сдал: генеральный директор

АО «УК «Авиатор»

 / Д.М. Талашов/

Заказчик принял:

Председатель Совета дома №19

 / И.Е. Пашин /

собственник жил. пом. №32

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ростов-на-Дону

"30" сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Казахстанский, 19, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Совета дома №19 Пашина И.Е., являющегося собственником жилого помещения №32, действующего на основании протокола общего собрания №9 от «4» октября 2017г., с одной стороны, и управляющая организация АО «УК «Авиатор» именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального Директора Талашова Д.М. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие выполненные на основании договора управления многоквартирным домом, утвержденные общим собранием (протокол №6 от «2» августа 2016г.) (далее - "Договор") работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пер. Казахстанский, д.19:

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ/оказания услуг	Единица измерения работ	Стоимость выполненной работы за единицу, в рублях	Цена выполненной работы, в рублях
1.	Техническое обслуживание автоматических ворот по договору	ежемесячно	оборудование	1 800,00	2 956,06
2.	Техническое обслуживание лифтов по договору	Ежемесячно по графику	лифт	4 950,00	9 900,00
3.	Перерасчет по-техническому обслуживанию лифтов по договору за период с 01.09-23.09.2019г.		лифт		-3 795,00
4.	Техническое обслуживание автоматики пожаротушения и пожарной сигнализации по договору	ежемесячно	1 кв.м.Собщ	1,83	18 887,58
5.	Техническое обслуживание котельной по договору	ежемесячно	1 кв.м.Собщ	2,85	19 500,42
6.	ТО-повысительной насосной станции по договору	ежемесячно	станция	6 500,00	13 000,00
					60 449,06

2. Всего за период с "01" сентября 2019 г. по "30" сентября 2019 г. выполнено работ на общую сумму 60 449 (шестьдесят тысяч четыреста сорок девять) рублей 06 копеек.

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий Акт составлен на одном листе, в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Подписи Сторон:

Исполнитель сделал: Генеральный Директор

АО «УК «Авиатор»

 / Д.М. Талашов /

Заказчик принял:

Председатель Совета дома №19

 И.Е. Пашин /

собственник жил. пом. №32